

## TERMES ET CONDITIONS D'UTILISATION

Cette page explique nos Conditions générales d'utilisation (« Conditions »), qui s'appliquent aux personnes qui accèdent et utilisent nos sites Web accessibles au public, aux personnes qui accèdent à nos Services (tels que définis ci-dessous) et aux personnes qui téléchargent toutes les applications mobiles ou logicielles téléchargeables connexes que nous pouvons mettre à disposition (collectivement, les « Sites » tels que définis ci-dessous). Ces Conditions contiennent des informations importantes sur vos droits et responsabilités légaux lors de l'accès ou de l'utilisation des Sites. Lorsque vous accédez ou utilisez les Sites, vous acceptez ces Conditions. La date d'entrée en vigueur de ces Conditions est la date à laquelle vous accédez aux Sites.

1. Veuillez lire attentivement ces Conditions. CES CONDITIONS SONT UN CONTRAT JURIDIQUE ENTRE CHAQUE PERSONNE OU ENTITÉ RÉFÉRENCÉE DANS LE PARAGRAPHE PRÉCÉDENT (« VOUS » OU « VOTRE ») ET BUILDINGLINK.COM, LLC (« BUILDINGLINK »). CES CONDITIONS EXPLIQUENT COMMENT VOUS ÊTES AUTORISÉ À UTILISER LES SITES. EN UTILISANT LES SITES, ET/OU EN CLIQUANT SUR LA CASE À COCHER ET LE BOUTON « J'ACCEPTÉ » POUR ACCÉDER À TOUT SERVICE, LOGICIEL OU APPLICATION MOBILE, VOUS ACCEPTEZ D'ÊTRE LIÉ PAR CES CONDITIONS, AINSI QUE PAR TOUT AUTRE ACCORD OU POLITIQUE QUI PEUT ÊTRE AFFICHÉ SUR LES SITES (« POLITIQUES DU SITE »). TANT QUE VOUS N'AVEZ PAS ACCEPTÉ D'ÊTRE LIÉ PAR CES CONDITIONS, VOUS N'ÊTES PAS AUTORISÉ À UTILISER LES SITES. SI VOUS N'ÊTES PAS D'ACCORD AVEC L'UNE DE CES CONDITIONS, VOUS NE POUVEZ PAS ACCÉDER OU AUTREMENT UTILISER LES SITES.

2. **Définitions.** Les définitions suivantes s'appliquent aux présentes Conditions.

- 2.1. « Plateforme BuildingLink » désigne tous les produits et services soumis à des restrictions de mot de passe BuildingLink, y compris ceux accessibles via le Site, ainsi que tous les domaines personnalisés créés pour votre immeuble afin de vous emmener sur votre Site BuildingLink. « Plate-forme BuildingLink » comprend également le blogue BuildingLink et toutes les applications et logiciels BuildingLink, y compris ceux qui s'appliquent à KeyLink, et toutes les améliorations, modifications et œuvres dérivées de celui-ci et toute la documentation applicable fournie par BuildingLink (« Documentation »), ainsi que tout le code connexe, les logiciels cloud, les interfaces, les fonctionnalités, les services Web, les suppléments, les composants complémentaires, les corrections, les corrections de bogues, les modifications, les améliorations, les mises à jour, les nouvelles versions ou les versions (collectivement, « Logiciel »). Pour éviter tout doute, la « Plateforme BuildingLink » comprend non seulement la Documentation et le Logiciel, ainsi que les fonctionnalités de la Plateforme BuildingLink, mais aussi tout contenu qu'elle contient, tel que le texte, les photographies, l'audiovisuel, l'audio uniquement ou d'autres médias.
- 2.2. « Appareil » désigne un ordinateur de bureau, un ordinateur portable ou un autre ordinateur portable, un poste de travail, un téléphone intelligent, une tablette ou tout autre appareil capable d'exécuter une instance des Sites.
- 2.3. « Application mobile » désigne le logiciel que BuildingLink vous fournit et qui vous permet d'accéder aux Sites à partir d'un Appareil mobile.
- 2.4. « Modifications » désigne tout travail basé sur ou incorporant tout ou partie des Sites, y compris, sans s'y limiter, les modifications, mises à jour, améliorations, personnalisations, suppléments et toute œuvre dérivée apportée aux Sites.
- 2.5. « Services » désigne la Plateforme BuildingLink et tout autre service fourni par BuildingLink qui sont disponibles ou accessibles via Internet ou dans le cloud, et via toute Application mobile

ou Tout Logiciel connexe, y compris, mais sans s'y limiter, l'accès via les URL énoncées ci-dessous dans la Section 2.6.

- 2.6. « Site » ou « Sites » désigne la série de pages Web situées à l'URL <https://www.buildinglink.io/> et tout autre site Web associé de BuildingLink. Sauf indication contraire dans les présentes Conditions, le terme « Site » ou « Sites » inclut également les Services, les Applications Mobiles et tout Logiciel.
- 2.7. « Politiques du site » désigne tout accord ou politique affiché ou apparaissant sur, ou lié à partir de, le Site.

**3. Utilisation des Sites.** Vous pouvez simplement afficher certaines parties des Sites et vous n'avez pas besoin de l'autorisation de BuildingLink pour visiter et afficher les parties non protégées par mot de passe des Sites.

- 3.1. Pour accéder à certaines zones des Sites à accès restreint par mot de passe, y compris certains Services, vous devez être autorisé à le faire via un accord écrit entre BuildingLink et l'entité juridique à laquelle vous êtes associé en tant qu'employé ou entrepreneur indépendant. Si vous êtes autorisé à accéder et à utiliser les zones de mot de passe restreintes des Sites, vous serez invité à créer un compte protégé par mot de passe via une méthode dirigée par BuildingLink.
- 3.2. Pour accéder et utiliser les zones restreintes par mot de passe des Sites, vous utiliserez vos propres identifiants de connexion uniques, qui incluent votre mot de passe (« Mot de passe »).
- 3.3. Vous êtes responsable du maintien de la confidentialité de votre mot de passe et vous êtes responsable de toutes les activités qui se produisent à l'aide de votre mot de passe. Vous acceptez de ne pas partager votre mot de passe, de laisser d'autres personnes accéder ou utiliser votre mot de passe ou de faire quoi que ce soit d'autre qui pourrait compromettre la sécurité de votre mot de passe. Vous acceptez d'informer BuildingLink si votre mot de passe pour un site est perdu, volé, si vous êtes au courant de toute utilisation non autorisée de votre mot de passe sur un site ou si vous avez connaissance de toute autre violation de la sécurité en relation avec un site.

**4. Accès.** Votre accès aux Sites est strictement subordonné à tous les éléments suivants :

- 4.1. Vous acceptez que ces Conditions ne vous accordent aucun droit d'utiliser les Sites ou toute partie de ceux-ci autre que tel qu'autorisé dans les présentes Conditions.
- 4.2. Vous acceptez de vous conformer aux présentes Conditions et à toutes les Politiques du Site.
- 4.3. Vous déclarez que vous ne l'avez pas fait, et tout au long de la durée (y compris toute extension ou modification) des présentes Conditions, vous ne serez pas :
  - 4.3.1. copier ou reproduire, afficher, télécharger, modifier, distribuer, revendre ou partager avec des tiers tout ou partie des Sites ;
  - 4.3.2. apporter des modifications aux sites ou créer des œuvres dérivées de ceux-ci, sauf dans la mesure où le site vous ordonne ou vous invite à le faire ;
  - 4.3.3. tenter de désosser, décompiler, désassembler ou accéder au code source des Sites ou de tout composant de ceux-ci ;
  - 4.3.4. en ce qui concerne les zones restreintes par mot de passe des Sites, partager vos informations de connexion au Site avec toute autre partie ou permettre à quiconque d'accéder aux Sites via votre compte ;
  - 4.3.5. envoyer ou autrement transmettre les Sites, en tout ou en partie, par voie électronique par quelque moyen que ce soit ;

- 4.3.6. accéder aux zones restreintes par mot de passe des Sites par tout moyen autre que votre mot de passe ou d'autres identifiants de connexion autorisés, si d'autres identifiants de connexion autorisés sont applicables ;
- 4.3.7. modifier ou supprimer tout droit d'auteur, marque de commerce, brevet ou autre avis ou marquage apparaissant sur les Sites ; ou
- 4.3.8. utiliser les Sites à des fins illégales ou interdites par les présentes Conditions.

**5. Propriété et propriété intellectuelle.** Votre accès aux Sites est également strictement subordonné à toutes les exigences suivantes.

- 5.1. Vous acceptez que BuildingLink et/ou ses concédants de licence ou sociétés affiliées, le cas échéant, possèdent tous les droits, titres et intérêts sur les Sites et toute modification y relative, y compris tous les droits d'auteur, marques de commerce, brevets et secrets commerciaux s'y rapportant (collectivement, les « Droits de propriété intellectuelle »).
- 5.2. Vous acceptez que ces Conditions ne vous accordent pas, à vous ou à toute autre partie, un droit, un titre ou un intérêt sur les Sites, en tout ou en partie, ou dans ou à tout droit de propriété intellectuelle connexe, que ce soit expressément, implicitement, estoppel ou autrement. Par la présente, vous renoncez irrévocablement, renoncez et renoncez à tout droit, titre ou intérêt sur les Sites et dans tout Droit de propriété intellectuelle connexe.
- 5.3. Vous acceptez qu'en ce qui concerne les zones restreintes par mot de passe des Sites, votre accès à ces zones restreintes par mot de passe est régi par l'accord écrit entre BuildingLink et la personne ou l'entité qui a acheté les Services BuildingLink. Si un tel accès n'a pas été acheté et/ou si les droits d'accès ne sont pas à jour, vous ne serez pas autorisé à accéder aux zones de mot de passe restreint de tout Site.
- 5.4. Vous acceptez que dans le cas où vous fournissez des commentaires, des demandes, des suggestions, des contributions au code ou tout autre commentaire (collectivement, les « Commentaires ») à BuildingLink concernant les Sites, BuildingLink aura, dans sa seule détermination, le droit d'accepter, de rejeter, de modifier, d'utiliser ou de refuser d'utiliser ces Commentaires à quelque fin que ce soit. Vous acceptez en outre que, quelle que soit la détermination de BuildingLink en ce qui concerne les Commentaires, BuildingLink détiendra tous les droits sur ces Commentaires, et vous renoncez irrévocablement, renoncez et renoncez à tous les droits qui s'y trouvent.
- 5.5. Vous acceptez que les Services incluent la Plateforme BuildingLink telle que définie aux présentes et sans s'y limiter, y compris tout contenu fourni par ou apparaissant pendant l'utilisation des Services. Sauf si cela est uniquement nécessaire pour accéder aux Services et aux Sites aux fins prévues conformément aux présentes Conditions, vous ne pouvez pas copier, collecter, modifier, créer des œuvres dérivées ou des utilisations, traduire, distribuer, transmettre, publier, republier, exécuter, afficher, publier, télécharger, télécharger, télécharger, sous-licencier, transférer, éliminer, revendre ou vendre toute partie des Services. À l'exception de ce qui est expressément énoncé dans les présentes Conditions, les présentes Conditions ne vous accordent aucune licence à des droits de propriété intellectuelle ou à d'autres droits de propriété, y compris des licences ou licences implicites accordées par préclusion ou autrement. Vous acceptez que BuildingLink soit propriétaire des Services et que vous n'utiliserez pas les Services et que vous n'autoriserez ni n'aiderez personne d'autre à utiliser les Services d'une manière, intentionnelle ou autre, qui concurrence, comme déterminé par BuildingLink à sa seule discrétion, avec les Services.

## 6. Applications mobiles.

- 6.1. BuildingLink peut mettre à disposition des Applications mobiles pour accéder à certains sites via un appareil mobile. Pour utiliser l'Application mobile, vous devez disposer d'un Appareil mobile compatible avec l'Application mobile. BuildingLink ne déclare ni ne garantit que l'Application mobile sera compatible avec votre Appareil mobile. BuildingLink vous accorde par la présente une licence non exclusive, non transférable et révoquant pour utiliser une copie de code objet de l'Application mobile pour un compte enregistré sur un Appareil mobile détenu ou loué uniquement par vous, pour votre usage personnel.
- 6.2. Vous ne devez pas : (i) modifier, désassembler, décompiler ou désosser l'Application Mobile, sauf dans la mesure où une telle restriction est expressément interdite par la loi ; (ii) louer, prêter, revendre, concéder en sous-licence, distribuer ou autrement transférer l'Application mobile à un tiers ou utiliser l'Application mobile pour fournir un partage de temps ou des services similaires à un tiers ; (iii) faire des copies de l'Application mobile ; (iv) supprimer, contourner, désactiver, endommager ou autrement interférer avec les fonctionnalités liées à la sécurité de l'Application mobile, les fonctionnalités qui empêchent ou restreignent l'utilisation ou la copie de tout contenu accessible via l'Application mobile, ou les fonctionnalités qui imposent des limitations sur l'utilisation de l'Application mobile ; ou (v) supprimer les avis de droits d'auteur et autres droits de propriété sur l'Application mobile.
- 6.3. Vous reconnaissez que BuildingLink peut de temps à autre émettre des versions améliorées de l'Application mobile et peut automatiquement mettre à niveau électroniquement la version de l'Application mobile que vous utilisez sur votre Appareil mobile. Vous consentez à une telle mise à niveau automatique sur votre Appareil mobile et acceptez que ces Conditions s'appliquent à toutes ces mises à niveau. L'octroi de licence ci-dessus ne constitue pas une vente de l'Application mobile ou de toute copie de celle-ci, et BuildingLink et ses concédants de licence ou fournisseurs tiers conservent tous les droits, titres et intérêts sur l'Application mobile (et toute copie de l'Application mobile). Des frais de données d'opérateur standard peuvent s'appliquer à votre utilisation de l'application mobile.
- 6.4. Les conditions générales supplémentaires suivantes s'appliquent aux Applications mobiles conçues pour être utilisées sur un Appareil mobile Apple iOS (une « Application iOS »), un Appareil mobile Android (une « Application Android ») ou un Appareil mobile Android et obtenu à partir de l'Amazon App Store (une « Application Amazon Android », collectivement avec une Application iOS et une Application Android, « Téléchargements d'applications ») :
  - 6.4.1. Vous reconnaissez que ces Conditions sont entre vous et BuildingLink uniquement, et non avec le tiers qui a mis à votre disposition tout téléchargement d'application ;
  - 6.4.2. Votre utilisation de tout téléchargement d'application sera conforme aux conditions d'utilisation alors en vigueur de ce tiers ;
  - 6.4.3. Vous déclarez et garantissez que (i) vous n'êtes pas situé dans un pays qui est soumis à un embargo du gouvernement des États-Unis, ou qui a été désigné par le gouvernement des États-Unis comme un pays « soutenant le terrorisme » ; et (ii) vous ne figurez sur aucune liste du gouvernement des États-Unis de parties interdites ou restreintes ; et
  - 6.4.4. Vous acceptez de vous conformer à toutes les conditions d'accord applicables de tiers lors de l'utilisation de tout téléchargement d'application (par exemple, vous ne devez pas être en violation des conditions d'accord de votre service de données sans fil lorsque vous utilisez un téléchargement d'application).

## 7. Logiciels.

- 7.1. En plus ou à la place des Applications mobiles, BuildingLink peut mettre certains Logiciels à votre disposition pour téléchargement sur un Appareil si une licence sur ce Logiciel a été achetée auprès de BuildingLink par une entité juridique à laquelle vous êtes associé en tant qu'employé ou entrepreneur (l'« Entité acheteuse »). Sous réserve de votre respect des présentes

Conditions, BuildingLink vous accorde par la présente une licence non exclusive, non transférable, sans sous-licence, pour utiliser le Logiciel à des fins commerciales internes de l'Entité acheteuse. La licence ci-dessus se terminera immédiatement sur le plus tôt pour se produire de :

- 7.1.1. l'expiration ou la résiliation anticipée de l'accord entre BuildingLink et l'entité acheteuse ;  
ou
- 7.1.2. votre cessation d'être autorisé par l'entité acheteuse à utiliser le logiciel pour une raison quelconque ou sans raison.
- 7.2. Vous ne devez pas, directement ou indirectement :
  - 7.2.1. utiliser le Logiciel, sauf dans les cas prévus dans les présentes Conditions ou dans l'accord écrit entre BuildingLink et l'Entité acheteuse ;
  - 7.2.2. copier le Logiciel, en tout ou en partie ;
  - 7.2.3. modifier, traduire, adapter ou autrement créer des œuvres dérivées ou des améliorations, brevetables ou non, du Logiciel ou de toute partie de celui-ci ;
  - 7.2.4. combiner le Logiciel ou toute partie de celui-ci avec, ou incorporer le Logiciel ou toute partie de celui-ci dans, tout autre programme ;
  - 7.2.5. désosser, désassembler, décompiler, décoder ou tenter de dériver ou d'accéder au code source du Logiciel ou à toute partie de celui-ci ;
  - 7.2.6. supprimer, supprimer, altérer ou masquer toute marque de commerce ou tout droit d'auteur, marque de commerce, brevet ou autre avis de propriété intellectuelle ou de droits de propriété inclus sur ou dans le logiciel, y compris toute copie de celui-ci ;
  - 7.2.7. louer, prêter, vendre, sous-licencier, céder, distribuer, publier, transférer ou autrement fournir tout accès ou utilisation du Logiciel ou de toute fonctionnalité du Logiciel, pour quelque raison que ce soit, à toute autre personne ou entité, que ce soit sur un réseau et que ce soit ou non sur une base hébergée, y compris en relation avec Internet, hébergement Web, réseau étendu (WAN), réseau privé virtuel (VPN), virtualisation, temps partagé, bureau de service, logiciel en tant que service, cloud ou autre technologie ou service ;
  - 7.2.8. utiliser le Logiciel dans, ou en association avec, la conception, la construction, l'entretien ou l'exploitation de tout environnement ou système dangereux, y compris, mais sans s'y limiter, les systèmes de production d'énergie et les applications critiques pour la sécurité, y compris les systèmes médicaux ou de maintien de la vie, les applications de fonctionnement des véhicules ou tout autre système d'intervention en matière de police, d'incendie ou de sécurité ;
  - 7.2.9. utiliser le Logiciel en violation de toute loi, réglementation ou règle ; ou
  - 7.2.10. utiliser le Logiciel à des fins d'analyse concurrentielle du Logiciel, de développement d'un produit ou d'un service logiciel concurrent, ou à toute autre fin qui est au désavantage commercial de BuildingLink.
- 7.3. Vous reconnaissez que BuildingLink peut de temps à autre émettre des versions améliorées du Logiciel et peut automatiquement mettre à niveau électroniquement la version du Logiciel que vous utilisez. Vous consentez à ces mises à niveau et acceptez que ces Conditions s'appliquent à toutes ces mises à niveau. L'octroi de licence ci-dessus n'est pas une vente du Logiciel ou de toute copie de celui-ci, et BuildingLink et ses concédants de licence ou fournisseurs tiers conservent tous les droits, titres et intérêts dans et vers le Logiciel (et toute copie du Logiciel).

**8. Protection des données.** Dans le cadre de la fourniture des Services et dans le cadre de votre utilisation des Sites ou des Services, BuildingLink peut collecter des données telles que décrites dans la Politique de confidentialité de BuildingLink disponible à <https://www.buildinglink.io/privacy-policy>. La politique de confidentialité de BuildingLink constitue une politique du site telle que définie dans les présentes conditions. Toutes les données collectées via les Sites peuvent être consultées et stockées dans le monde entier et seront traitées conformément à la Politique de confidentialité de BuildingLink. Vous comprenez que BuildingLink collecte, utilise, traite, possède et stocke vos données, y compris les

données personnelles et les données d'utilisation, et peut partager ces données avec des fournisseurs de services tiers dans le but d'améliorer ou de fournir les Services soumis à la Politique de confidentialité de BuildingLink. Les Services et les Sites sont hébergés et exploités aux États-Unis (« États-Unis ») par l'intermédiaire de BuildingLink et de ses fournisseurs de services, et si vous ne résidez pas aux États-Unis, les lois aux États-Unis peuvent différer des lois où vous résidez. En utilisant les Services et les Sites, vous reconnaissez que toutes les données personnelles vous concernant, qu'elles soient fournies par vous ou obtenues d'un tiers, sont fournies à BuildingLink aux États-Unis et seront hébergées sur des serveurs américains, et vous autorisez BuildingLink à transférer, stocker et traiter vos informations vers et aux États-Unis, et peut-être d'autres pays. Vous consentez par la présente au transfert de vos données aux États-Unis.

- 9. Sites et ressources de tiers.** Nous pouvons de temps à autre, à notre discrétion, héberger ou fournir des liens sur les Sites vers des services, des produits, des pages Web, des sites Web ou tout autre contenu de tiers (« Contenu tiers »). L'inclusion de tout lien vers, ou l'hébergement de, tout Contenu tiers est fourni uniquement pour la commodité de nos utilisateurs, y compris vous, et n'implique pas l'affiliation, l'approbation, le contrôle ou l'adoption par nous du Contenu tiers. Nous ne faisons aucune réclamation ou représentation concernant, et n'acceptons aucune responsabilité pour, le Contenu de tiers, y compris, sans limitation, sa qualité, son exactitude, sa nature, sa propriété ou sa fiabilité. Votre utilisation du Contenu tiers est à vos propres risques. Lorsque vous quittez les Sites pour accéder au Contenu de tiers, vous devez savoir que nos politiques, y compris la Politique de confidentialité, ne s'appliquent plus. Vous devriez consulter les conditions et politiques applicables, y compris les politiques de confidentialité et de collecte de données, de tout site Web vers lequel vous naviguez à partir des sites.

**10. Durée et résiliation.**

- 10.1. Ces Conditions commencent à la Date d'entrée en vigueur et se poursuivent jusqu'à ce que votre accès aux Sites soit résilié en vertu des présentes, par effet de la loi ou autrement.
- 10.2. Nous nous réservons le droit de modifier, suspendre ou interrompre, ou de résilier, restreindre ou désactiver votre utilisation ou votre accès à, parties ou tous les sites ou toute fonctionnalité à tout moment à notre seule discrétion et sans préavis. Par exemple, nous pouvons suspendre ou résilier votre utilisation d'une partie ou de la totalité des Sites si vous enfreignez ces Conditions.

**11. Exclusion de garantie, indemnisation et limitation de responsabilité.**

- 11.1. LES SITES SONT FOURNIS « TELS QUELS » TOUTES LES GARANTIES, QU'ELLES SOIENT ÉCRITES, ORALES, EXPRESSES, IMPLICITES OU STATUTAIRES, SONT EXPRESSÉMENT EXCLUES, Y COMPRIS, MAIS SANS S'Y LIMITER, LES GARANTIES DE QUALITÉ MARCHANDE, D'ADÉQUATION À UN USAGE PARTICULIER ET D'ABSENCE DE CONTREFAÇON. BuildingLink n'est pas responsable de toute interruption des services ou de l'indisponibilité des Sites résultant de défaillances Internet, de votre incapacité à accéder à Internet ou d'une bande passante inadéquate dans votre connexion Internet.
- 11.2. Vous indemniserez, défendrez et dégagez de toute responsabilité BuildingLink et ses administrateurs, dirigeants, employés, représentants, agents et sociétés affiliées de et contre, toute réclamation, perte, dommage et dépense, y compris les honoraires d'avocat, découlant d'une réclamation de tiers dans la mesure où cette réclamation de tiers est basée sur votre utilisation des Sites ou de tout contenu ou matériel qu'ils contiennent, ou en cas de violation des présentes Conditions, ou de votre négligence ou de tout autre acte ou omission en relation avec votre utilisation des Sites.
- 11.3. Limitation de responsabilité. VOUS RECONNAISSEZ ET ACCEPTEZ QU' EN AUCUN

CAS BUILDINGLINK OU SES SOCIÉTÉS AFFILIÉES, ADMINISTRATEURS, DIRIGEANTS, EMPLOYÉS OU AGENTS NE SERONT RESPONSABLES ENVERS VOUS OU UN TIERS POUR TOUT DOMMAGE SPÉCIAL, INDIRECT, CONSÉCUTIF OU CONDITIONNEL, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, LA PERTE DE PROFITS, LA PERTE DE REVENUS OU DE REVENUS ; LA PERTE, LE VOL, LA DIVULGATION OU LA DÉGRADATION DE DONNÉES, L'ACHALANDAGE OU D'AUTRES PERTES INTANGIBLES, OU TOUTE PERTE LIÉE À VOTRE ACCÈS, UTILISATION OU INCAPACITÉ À UTILISER TOUT OU PARTIE DES SITES ET / OU SERVICES. CETTE NON-RESPONSABILITÉ POUR LES DOMMAGES S'APPLIQUE QUE CE SOIT DANS UNE ACTION FONDÉE SUR UN CONTRAT, UN DÉLIT OU TOUTE AUTRE THÉORIE DE CE TYPE, MÊME SI BUILDINGLINK A ÉTÉ INFORMÉ DE LA POSSIBILITÉ DE TELS DOMMAGES. DANS TOUTE LA MESURE PERMISE PAR TOUTE LOI APPLICABLE, LA RESPONSABILITÉ MAXIMALE DE BUILDINGLINK DÉCOULANT DE OU DE LA FOURNITURE DE SERVICES, QU'ILS SOIENT BASÉS SUR UNE GARANTIE, UN CONTRAT, UN DÉLIT OU AUTRE, MÊME SI BUIDINGLINK A ÉTÉ INFORMÉ DE LA POSSIBILITÉ DE TELS DOMMAGES, NE DOIT PAS DÉPASSER VINGT DOLLARS (20,00 \$). LES LIMITATIONS ÉNONCÉES DANS CETTE SECTION S'APPLIQUERONT MÊME SI VOS RECOURS EN VERTU DES PRÉSENTES CONDITIONS ÉCHOUENT À LEUR OBJECTIF ESSENTIEL.

**12. Violation du droit d'auteur.** BuildingLink considère sérieusement les réclamations pour violation du droit d'auteur et répondra aux avis de violation présumée du droit d'auteur qui sont conformes à la loi applicable. Si une personne ou une entité estime que tout matériel accessible sur ou à partir des Sites viole le droit d'auteur de cette personne ou entité, cette personne ou entité peut demander le retrait de ces documents des Sites en soumettant une notification écrite à notre agent des droits d'auteur désigné ci-dessous. Conformément à la Online Copyright Infringement Liability Limitation Act de la Digital Millennium Copyright Act (17 U.S.C. § 512) (« DMCA »), l'avis écrit (l'« avis DMCA ») doit inclure essentiellement les éléments suivants :

- Signature physique ou électronique.
- Identification de l'œuvre protégée par le droit d'auteur soupçonnée d'avoir été violée ou, si la réclamation concerne plusieurs œuvres sur le Site, une liste représentative de ces œuvres.
- L'identification du matériel soupçonné d'être contrefait d'une manière suffisamment précise pour nous permettre de localiser ce matériel.
- Des informations adéquates par lesquelles nous pouvons contacter la personne ou l'entité alléguant une violation du droit d'auteur (y compris le nom, l'adresse postale, le numéro de téléphone et, le cas échéant, l'adresse e-mail).
- Une déclaration selon laquelle la personne ou l'entité qui allègue une violation du droit d'auteur croit de bonne foi que l'utilisation du matériel protégé par le droit d'auteur n'est pas autorisée par le propriétaire du droit d'auteur, son agent ou la loi.
- Une déclaration indiquant que les renseignements contenus dans l'avis écrit sont exacts.
- Une déclaration, sous peine de parjure, la personne ou l'entité soumettant la réclamation pour violation du droit d'auteur est autorisée à agir au nom du propriétaire du droit d'auteur.

Notre agent des droits d'auteur désigné pour recevoir les avis DMCA est :

À l'adresse : Agent des droits d'auteur de la DCMA  
BuildingLink.com, LLC  
85 Fifth Avenue, étage 3  
New York, N.Y. 10003

Téléphone : 877 501-7117 ou 212 501-7117

Le défaut de se conformer à toutes les exigences de l'article 512(c)(3) de l'AMC peut rendre l'avis DMCA inefficace. Veuillez noter que si vous déformez sciemment que le matériel ou l'activité sur le Site enfreint votre droit d'auteur, vous pouvez être tenu responsable des dommages (y compris les coûts et les honoraires d'avocat) en vertu de l'article 512 (f) du DMCA.

Conformément au DMCA et à d'autres lois applicables, BuildingLink peut, à notre discrétion, limiter l'accès aux Sites et/ou résilier les comptes de tout utilisateur qui enfreint les droits de propriété intellectuelle d'autrui, qu'il y ait ou non récidive.

### 13. Divers.

13.1. En-têtes. Les en-têtes utilisés dans les présentes Conditions sont uniquement pour la commodité des parties et n'auront aucun effet sur la construction ou l'interprétation des présentes Conditions.

13.2. Choix de la loi applicable, juridiction et **ARBITRAGE OBLIGATOIRE**. Les présentes Conditions doivent être interprétées et appliquées en vertu des lois de l'État de New York, à l'exclusion de ses dispositions de choix de la loi applicable, et elles doivent être interprétées de manière à se conformer à toutes les lois et réglementations fédérales, étatiques et locales. Les parties conviennent que, à l'exception des litiges qui sont admissibles à des tribunaux d'État de compétence limitée (tels que les petites créances, le juge de paix, le tribunal de première instance et les tribunaux similaires avec des limites monétaires sur leurs compétences sur les litiges civils) (« différends de petites créances »), lesquels litiges de petites créances seront portés devant le tribunal d'État approprié de compétence limitée situé à New York, New York, toute controverse ou réclamation, que ce soit en droit ou en équité, découlant de ou liée à ces Conditions ou à votre utilisation des Sites, quelle que soit la date d'accumulation d'un tel litige, **sera résolue dans son intégralité par un arbitrage exécutoire individuel (non collectif ni collectif)**. L'arbitrage aura lieu à New York, New York devant un seul arbitre et sera mené conformément aux règles et procédures d'arbitrage simplifiées alors en vigueur, sauf dans la mesure spécifiquement modifiée par les présentes. Nonobstant toute disposition contraire aux présentes, les parties conviennent que la procédure d'arbitrage peut avoir lieu dans le cadre de sessions virtuelles. L'arbitre déterminera l'arbitrabilité de tout litige et l'applicabilité de la présente section 12 et sera habilité à accorder une réparation provisoire et injonctive. En ce qui concerne les différends relatifs aux petites créances, chacune des parties consent par les présentes à la compétence de ces tribunaux (et des cours d'appel appropriées à partir de celles-ci) dans une telle action, action ou procédure et renonce irrévocablement, dans toute la mesure permise par la loi, à toute objection qu'elle peut maintenant ou par la suite avoir à la mise en place du lieu dans un tel tribunal ou qu'une telle poursuite, une action ou une procédure qui est intentée devant un tel tribunal a été intentée dans un forum qui dérange. Dans toute action ou résolution de litige relative aux présentes Conditions ou à votre utilisation des Sites, la partie gagnante aura droit aux coûts et aux honoraires d'avocat.

13.3. Affectation. Aucune des parties ne peut céder ses droits et obligations en vertu des présentes Conditions sans le consentement écrit préalable de l'autre partie, sauf dans le cas d'une fusion ou d'une acquisition d'un montant substantiel ou de la totalité de ses actifs. Sous réserve de ce qui précède, les présentes Conditions lieront et s'inscriront au profit des parties, de leurs successeurs respectifs et de leurs ayants droit autorisés. Toute tentative de cession en violation de la présente section sera nulle.

13.4. Amendement. BuildingLink peut par écrit modifier, ajouter, supprimer ou autrement changer toute partie des Conditions ou de toute autre Politique du Site, à tout moment et à sa discrétion



raisonnable. Sauf disposition contraire expresse dans les présentes Conditions ou dans les Politiques du Site, les modifications entreront en vigueur et seront réputées avoir été acceptées par vous lors de la publication de ces modifications à la version en ligne des présentes Conditions ou politiques du Site. Vous acceptez que chaque visite ou utilisation des Sites par vous soit soumise aux directives en vigueur.

- 13.5. Modification des Sites ou services. **Nous nous réservons ces droits, que nous pouvons exercer à tout moment et à notre seule discrétion, et sans responsabilité ni préavis** ( sauf là où la loi applicable l'interdit) : (a) nous pouvons modifier une partie ou la totalité des Sites, des Services ou de leur fonctionnalité ; (b) nous pouvons suspendre ou interrompre une partie ou la totalité des Sites ou Services ; (c) nous pouvons résilier, suspendre, restreindre ou désactiver votre accès ou votre utilisation de parties ou de l'ensemble des Services ; (d) nous pouvons résilier, suspendre, restreindre ou désactiver l'accès à vos comptes ; et (e) nous pouvons modifier nos critères d'éligibilité pour utiliser les Sites ou les Services (et si de telles modifications des critères d'admissibilité sont interdites par la loi où vous résidez, nous pouvons révoquer votre droit d'utiliser les Services dans cette juridiction).
- 13.6. Modifications des conditions d'utilisation. Nous pouvons réviser et mettre à jour ces Conditions de temps à autre à notre seule discrétion. Toutes les modifications entrent en vigueur immédiatement lorsque nous publions de telles modifications et s'appliquent à tous les accès et utilisations des Sites. Votre utilisation continue des Sites après la publication des Conditions révisées signifie que vous acceptez les modifications. On s'attend à ce que vous vérifiiez cette page de temps en temps afin que vous soyez au courant de tout changement, car ils vous lient.
- 13.7. Force majeure. BuildingLink ne doit pas être en violation des présentes Conditions ou responsable envers vous s'il y a un manquement total ou partiel de l'exécution des Sites ou des Services résultant de tout acte, circonstance, événement ou question hors du contrôle raisonnable de BuildingLink. Cela peut inclure lorsque cela résulte d'un cas de force majeure, d'un incendie, d'un acte de gouvernement ou d'état ou d'une réglementation, d'une guerre, d'une agitation civile, d'un terrorisme, d'une pandémie, d'une insurrection, d'une incapacité à communiquer avec des tiers pour quelque raison que ce soit, d'une défaillance de toute transaction informatique ou d'un système nécessaire, d'un échec ou d'un retard dans la transmission des communications, d'une défaillance de tout fournisseur de services Internet, d'une grève, action revendicative ou lock-out ou toute autre raison indépendante de la volonté raisonnable de BuildingLink.
- 13.8. Soutien. BuildingLink peut offrir des services de soutien par accord écrit distinct. Aucun service d'assistance n'est offert en vertu des présentes Conditions.
- 13.9. Renonciation. La renonciation à toute violation ou défaut en vertu des présentes Conditions ne constitue pas la renonciation à toute violation ou défaut ultérieur.
- 13.10. Survie. Les dispositions contenues dans les Conditions qui, de par leur sens et leur contexte, sont destinées à survivre à l'expiration ou à la résiliation des Conditions, survivront à cette expiration et à cette résiliation, y compris, mais sans s'y limiter, les dispositions relatives aux droits de propriété intellectuelle sur ou liés aux Sites.
- 13.11. Restrictions à l'exportation. Vous reconnaissez que les Sites sont d'origine américaine. Vous acceptez de vous conformer à toutes les lois internationales et nationales applicables qui s'appliquent aux Sites, y compris les réglementations de l'Administration des exportations des États-Unis, ainsi qu'aux restrictions d'utilisateur final, d'utilisation finale et de destination émises par les États-Unis et d'autres gouvernements.

- 13.12. Divisibilité. Si une ou plusieurs dispositions des Conditions sont invalides, illégales ou inapplicables, cela n'affectera pas la validité de toute autre disposition des Conditions à l'ensemble des Conditions.
- 13.13. Intégralité de l'accord. Les présentes Conditions, ainsi que tout autre accord ou politique qui peut être affiché ou affiché sur les Sites, remplacent tous les accords antérieurs entre les parties et contiennent l'accord final et complet entre les parties en ce qui concerne l'objet des présentes. Si une version de ces Conditions ou de tout autre accord ou politique a été mise à votre disposition dans une langue autre que l'anglais, vous reconnaissez et acceptez que ces traductions sont fournies à titre de commodité uniquement et que la version anglaise de tous ces documents prévaudra.
- 13.14. Avis. Tout avis en vertu des présentes doit être écrit et adressé à BuildingLink.com, LLC, 85 Fifth Avenue, 3<sup>e</sup> étage, New York, N.Y. 10003, ou à vous à l'adresse courriel associée à votre compte. Un avis écrit doit inclure un avis qui vous est envoyé par courriel.

Dernière mise à jour le 10 octobre 2023